

ПРОБЛЕМЫ ОРГАНИЗАЦИИ УЧЕТА НА ЛИЗИНГОВЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ

Мурадова Манзура Нурматовна

Магистр 1 курса Финансового института при Налоговом комитете

ARTICLE INFO.

Ключевые слова: Бухгалтерский учет, лизинг, производство предприятия, банковское дело, сектор, экономика, государство, база, финансирование.

Аннотация

В данной статье рассказывается о том, как вести бухгалтерский учет в лизинговых компаниях.

<http://www.gospodarkainnowacje.pl/> © 2024 LWAB.

В ходе перехода к рыночной экономике промышленные предприятия Узбекистана столкнулись с рядом проблем. Среди этих проблем важнейшими являются адаптация к условиям растущей конкуренции, сокращение рынка сбыта из-за высоких цен на выпускаемую продукцию, проблемы с оплатой, трудности с поиском поставщиков сырья и материалов, ограниченность финансовых ресурсов. В настоящее время, чтобы не потерять свое место, предприятия должны обладать рядом характеристик - гибкостью, конкурентоспособным производством продукции, способностью быстро менять ассортимент продукции. Для этого предприятиям необходимо иметь современное производственное оборудование, что требует больших инвестиций. В сложившейся ситуации необходимо найти новые нетрадиционные источники инвестиций для нашей республики. В последние годы лизинговая деятельность проявилась как альтернатива основным формам продажи основных производственных фондов. Оно создает новые, более сильные мотивационные стимулы в предпринимательстве, способствует ускорению внедрения новой техники в производство. Лизинг – один из самых молодых видов предпринимательской деятельности не только в нашей стране, но и во всем мире. Лизинг появился в США в 50-х годах 20 века, а в начале 60-х годов начал распространяться по всей Европе и был признан наиболее эффективным и надежным способом вложения средств в оборудование. Роль государства в бурном развитии лизинга в США и Западной Европе огромна. Государство создало благоприятные условия для развития лизинга, предоставив значительные налоговые льготы, амортизационные и кредитные льготы. Хотя лизинг в Узбекистане находится на начальном этапе развития, в ближайшем будущем ожидается его бурное развитие не только опираясь на собственные возможности, но и при поддержке государства. В результате проводимых в нашей стране экономических реформ важнейшим приоритетным вопросом экономических реформ в 2006 году является углубление рыночных преобразований и дальнейшая либерализация экономики 1 Как подчеркнул Президент Республики Узбекистан И.Каримов, «сегодня лизинг должен служить практическим инструментом увеличения притока крайне необходимых нам инвестиций для обновления сельскохозяйственной техники, транспортного и авиационного парка». 2 Сравнительный анализ учебной литературы по науке. В настоящее время отечественными и зарубежными учеными проведены важные исследования в области теории и

практики лизинга. Ричард Брэйли, В. Хойер, К.И. Теоретические и методологические проблемы изучаются в работах зарубежных экономистов, в частности Спиттлера. Российские специалисты В.Д. Газман, В.А. Горемыкин, Е.В. Кабатова, М.И. Лещенко и другие внесли большой вклад в развитие теории лизинга. Некоторые вопросы лизинга и практики его использования обсуждали экономисты нашей республики М.И. Юлдашев, А. Мамуров, О. Собиров, Д.Г. Лизинг широко используется во многих странах мира и считается одним из наиболее подходящих способов организации предпринимательской деятельности. В Узбекистане, несмотря на определенные действия, сейчас определяются формы и пути развития лизинга. Однако экономика находится в кризисе, и многие предприятия не имеют возможности вкладывать крупные финансовые ресурсы в интенсификацию производства и модернизацию техники, что требует необходимости повышения роли лизинга, позволяющего привлечь большие объемы средств, в том числе частных. Успех лизингового бизнеса в любой отрасли во многом зависит от хорошего знания его содержания и особенностей, эффективного использования этого механизма. В связи с этим актуальным является определение сущности лизинга, его природы и возможностей, задач и организационных форм. В настоящее время в зарубежных странах не существует единой трактовки понятия «лизинг». Кто-то представляет аренду как особую форму кредитования, а кто-то – как долгосрочную аренду. Некоторые рассматривают лизинг как скрытый метод торговли средствами производства, другие связывают лизинг с управлением чужим имуществом от имени доверительного управляющего. 1 Современная трактовка термина аренда восходит к словам Аристотеля (в труде «Риторика»). Там говорится, что богатство – это не владение собственностью как частной собственностью, а разумное использование ее (собственности). Это мнение ясно объясняет суть лизинга: для получения прибыли не обязательно владеть средствами производства или другим видом имущества, достаточно использовать их и получать доход. Понятие «лизинг» основано на разделении «имущества» на право собственности и право пользования. С точки зрения имущественных отношений договор аренды состоит из двух взаимосвязанных составляющих - отношений купли-продажи и отношений, связанных с временным пользованием имуществом. 1 С точки зрения обязательственного права эти отношения могут реализовываться с помощью двух видов договоров - договоров купли-продажи и аренды (предоставления имущества во временное пользование). Если договором аренды предусмотрена продажа имущества после окончания срока действия договора, в этом случае отношения временного пользования имуществом превращаются в отношения купли-продажи. Только на этот раз отношения складываются между арендодателем и пользователем имущества. Рассматривая конкретные аспекты лизинга, можно выделить его сложную трехстороннюю основу. По своей экономической сущности лизинг, как и кредитные договоры, представляет собой включение денежных средств в основной капитал на условии возвратности. С другой стороны, участники сделки используют капитал не в форме денег, а в форме производства, что приближает его к инвестициям. В-третьих, лизинг тесно связан с механизмом аренды. 2 Однако говорить о специфике упомянутых выше отношений по лизингу было бы неправильно, поскольку ни одно из них не может в отдельности регулировать комплекс отношений собственности в лизинге. Только их одновременное использование и взаимозависимость делают лизинг новой формой экономической деятельности. Итак, лизинг представляет собой сложную систему, включающую элементы инвестиционного, кредитного и арендного договоров. В результате реализуется комплекс отношений собственности, связанных с временным использованием средств производства путем их приобретения и последующей сдачи в аренду. Теперь перечислим основные особенности лизинга.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. юВахрин П.И. Инвестиции: Учебник – М.: 2002.
2. Газман В.Д. Лизинг: теория, практика, комментарии. Учебник – М.: Фонд “Правовая культура”, 2000. – 416 с.

3. Горемыкин В.А. Лизинг: Учебник. – М.: Дашков и Ко , 2003. 944 с. 18. Джуха В.М. Лизинг. Учебное пособие – Ростов н/Д.: Феникс, 1997
4. Горемыкин В.А. Основы технологии лизинговых операций Учебное пособие – М.: ИНФРА-М, 2000. – 384 с.
5. Прилуцкий Л.Н. Финансовый лизинг. Правовые основы, экономика, практика. Учебное пособие – М.: Издательство “Ось –89” 1999. – 272 с.
6. Прилуцкий Л.Н. Лизинг. Правовые основы лизинговой деятельности в Российской Федерации. Учебное пособие – М.: Издательство “Ось - 89” 2000. – 128с.
7. Комаров В.В. Инвестиции и лизинг в СНГ. Учебное пособие – М.: Финансы и статистика, 2001 23. Лещенко М.И. Основы лиз